



Ademas
Flipping immobiliare

www.ademassrl.com





BERGAMO VIA LOCATELLI



COSTO OPERAZIONE: € 380.119,00

RICAVI: € 550.000,00

DESCRIZIONE

La nostra operazione in Via Locatelli 49, nel cuore di Bergamo, è una testimonianza del nostro impegno e successo nel settore immobiliare.

Tra dicembre 2023 e giugno 2024, in soli sei mesi, abbiamo trasformato un ufficio di 165 mq in tre bilocali da circa 55 mq ciascuno, dimostrando ancora una volta la nostra capacità di innovazione e valorizzazione degli spazi.



STATO DI PARTENZA

m² Totali **165**

Dutata dei lavori **6 mesi**

PROGETTO ADEMÁS

Trasformazione in 3 appartamenti

1° Bilocale **55 mq**

2° Bilocale **55 mq**

3° Bilocale **55 mq**

STATO DI PARTENZA DELL'IMMOBILE





REDDITIVITÀ ECONOMICA INVESTIMENTO

Costi	€ 380.119,00
Ricavi	€ 550.000,00
Utile	€ 169.881,00
ROI	45% in valore assoluto 89% calcolato su base annua





www.ademas.it

